

**BALANS PER 31 DECEMBER 2019**

	31-12-2019 €	31-12-2018 €
<b>ACTIVA</b>		
Materiële vaste activa	119.470	118.987
Kortlopende vorderingen	80.054	80.169
	<hr/>	<hr/>
	199.525	199.156
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**EXPLOITATIEREKENING 2019**

	2019 €	2018 €
<b>BATEN</b>		
Diverse baten	5.476	5.711
	<hr/>	<hr/>
	5.476	5.711
Waardeverandering onroerend goed	2.400	3.000
	<hr/>	<hr/>
	7.876	8.711
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Stichting Fondsen Blommert en Dreeger te Haarlem  
Jaarrekening 2019

Gewaarmerkt voor  
identificatiedoeleinden door:



RSM Netherlands  
datum: 24-10-2019

**BALANS PER 31 DECEMBER 2019**

	31-12-2019 €	31-12-2018 €
<b>PASSIVA</b>		
Eigen vermogen	179.521	184.155
Voorzieningen	20.000	15.000
Kortlopende schulden	3	2
	<hr/>	<hr/>
	199.525	199.156
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**EXPLOITATIEREKENING 2019**

	2019 €	2018 €
<b>LASTEN</b>		
Beheerkosten	2.414	1.677
Kosten onroerend goed	5.678	834
Afschrijvingskosten	1.917	1.917
Giften	2.500	2.500
Resultaat uit exploitatie	7.033-	1.217-
	<hr/>	<hr/>
	5.476	5.711
Waardeverandering onroerend goed	2.400	3.000
	<hr/>	<hr/>
	7.876	8.711
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2019

### ACTIVA

Materiële vaste activa	31-12-2019	31-12-2018
	€	€
Pand Het Broodkantoor	41.400	39.000
Inventaris	6.000	6.000
Verbouwing	5.750	7.667
Kunstbezit	66.320	66.320
	<hr/>	<hr/>
	119.470	118.987
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Het broodhuisje, gevestigd Lange Veerstraat achter nummer 19, is een rijksmonument nr. 19 553. Voor het broodhuisje is een instandhoudingsplan opgesteld (Brim) waarmee bij beschikking van 7 januari 2010 de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed akkoord is gegaan en een subsidie heeft toegekend van € 25.000. De totale begroting van de instandhouding bedraagt € 92.425 incl. BTW. De restauratie is in 2010 afgerond en gefinancierd door het Sint Jacobs Godshuis. Sinds 2011 dient de Stichting de onderhoudskosten van het Broodkantoor zelf te dragen.

De WOZ-waarde is opnieuw vastgesteld voor de periode van 1 januari 2020 tot 1 januari 2021. De WOZ-waarde op waardepelldatum 1 januari 2019 bedraagt € 69.000. Het onroerend goed wordt gewaardeerd op 60 % van de WOZ-waarde.

De inventaris van het Broodkantoor heeft een verzekerde waarde van € 15.000.

Het kunstbezit betreft een drietal naamborden en enkele schilderijen.

De inventaris en schilderijen zijn gewaardeerd op 40% van de verzekerde waarde.

De verbouwing van de toegang ad € 19.168 wordt met ingang van 2013 in 10 jaar afgeschreven.

Kortlopende vorderingen	31-12-2019	31-12-2018
	€	€
Rekening-courant Sint Jacobs Godshuis	80.040	80.135
Nog te ontvangen/voortuitbetaalde kosten	14	34
	<hr/>	<hr/>
	80.054	80.169
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## PASSIVA

<b>Eigen vermogen</b>	<b>31-12-2019</b>	<b>31-12-2018</b>
	€	€
Saldo per 1 januari	184.155	182.372
Exploitatieresultaat 2019/2018	4.633-	1.783
Saldo per 31 december	<u>179.521</u>	<u>184.155</u>
	<u><u>          </u></u>	<u><u>          </u></u>
<b>Voorziening onderhoud</b>	<b>31-12-2019</b>	<b>31-12-2018</b>
	€	€
Onderhoudsfonds het Broodkantoor	20.000	15.000
	<u>          </u>	<u>          </u>
	<u><u>          </u></u>	<u><u>          </u></u>
<b>Kortlopende schulden</b>	<b>31-12-2019</b>	<b>31-12-2018</b>
	€	€
Overige kortlopende schulden	3	2
	<u>          </u>	<u>          </u>
	<u><u>          </u></u>	<u><u>          </u></u>

Vanzelfsprekend heeft het coronavirus momenteel (april 2020) invloed op onze dagelijkse bedrijfsvoering. Echter, de huidige gebeurtenissen als gevolg van het coronavirus hebben, zoals wij momenteel overzien, geen impact op de continuïteit van de organisatie. Deze jaarrekening is derhalve opgesteld uitgaande van de continuïteitsveronderstelling.

## TOELICHTING OP DE EXPLOITATIEREKENING

### BATEN

Diverse baten	2019 €	2018 €
Rente rekening-courant Sint Jacob Godshuis	5.476	5.531
Opbrengst verkoop boeken	-	180
	<hr/>	<hr/>
	5.476	5.711
	<hr/>	<hr/>

De rente rekening-courant wordt berekend aan de hand van de per de eerste van het kwartaal uitstaande saldi. Hierover wordt 7% rente berekend.

## LASTEN

### Beheerkosten

	2019	2018
	€	€
Accountantskosten	1.283	1.283
Overige beheerkosten	1.131	394
	<hr/>	<hr/>
	2.414	1.677
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

### Kosten onroerend goed

	2019	2018
	€	€
Dotatie onderhoudsvoorziening	5.000	139
Onroerende zaakbelasting	445	331
Waterschapsbelasting	16	16
Rioolheffing	67	64
Verzekering	68	263
Kosten energie en water	82	21
	<hr/>	<hr/>
	5.678	834
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

### Afschrijvingskosten

	2019	2018
	€	€
Afschrijving verbouwing toegang	1.917	1.917
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

### Giften

	2019	2018
	€	€
De Wereldkeuken	-	2.500
St.Kathedrale Basiliek St.Bavo, restauratie conopeum en tintinnabulum	2.500	-
	<hr/>	<hr/>
	2.500	2.500
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

### Exploitatieresultaat

	2019	2018
	€	€
Resultaat uit exploitatie	7.033-	1.217-
Waardeverandering onroerend goed	2.400	3.000
	<hr/>	<hr/>
	4.633-	1.783
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>